



**СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
ВЕРХНЕПОГРОМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 18 марта 2025 г. № 18/42

Об утверждении муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнепогроменского сельского поселения на 2025-2034 годы

Руководствуясь Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», сельская Дума Верхнепогроменского сельского поселения

р е ш и л а:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнепогроменского сельского поселения на 2025 – 2034».

2. Настоящее решение сельской Думы Верхнепогроменского сельского поселения подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Верхнепогроменского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Верхнепогроменского  
сельского поселения

К.К. Башулов

Приложение № 1  
к решению сельской Думы  
Верхнепогроменского  
сельского поселения  
от 18 марта 2025 г. № 18/42

**Программа  
комплексного развития систем коммунальной  
инфраструктуры Верхнепогроменского  
сельского поселения  
на 2025 -2034 годы**

**с. Верхнепогромное  
2025 год**

**1.Паспорт муниципальной программы  
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
Верхнепогроменского сельского поселения на 2025 -2034 годы**

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнепогроменского сельского поселения на 2025 – 2034 годы (далее - Программа)
Основания для разработки программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»
Разработчик программы	Администрация Верхнепогроменского сельского поселения
Исполнители программы	- Администрация Верхнепогроменского сельского поселения;
Цель программы	Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории поселения
Задачи программы	1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 4. Снижение потребления энергетических ресурсов. 5. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям 6.Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. 7. Обеспечение населения сельского поселения более комфортными условиями проживания. 8. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Сроки реализации программы	Начало – 2025 год Окончание – 2034 год
Объемы и источники финансирования	Источники финансирования: - средства федерального бюджета; - средства областного бюджета; - средства местного бюджета; Внебюджетные источники.

<p>Мероприятия программы</p>	<p>1. Организация сбора и вывоза ТКО:  - улучшение санитарного состояния территории сельского поселения;  - стабилизация и последующее уменьшение образования несанкционированных свалок бытовых и промышленных отходов;  - улучшение экологического состояния территории сельского поселения;  - обеспечение надлежащего сбора и утилизации ТКО.</p> <p>2. В сфере электроснабжения:  - внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии на территории Верхнепогроменского сельского поселения.</p>
------------------------------	---

## **1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами**

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения муниципального образования Верхнепогроменского сельского поселения. Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы модернизации жилищно-коммунального хозяйства (далее – Программа), является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития муниципального образования Верхнепогроменского сельского поселения, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- перспективное строительство;
- перспективный спрос коммунальных ресурсов;
- состояние коммунальной инфраструктуры;

Программа модернизации жилищно-коммунального хозяйства Верхнепогроменского сельского поселения на 2025-2034 годы предусматривает обеспечение коммунальными ресурсами земельных участков, отведенных под перспективное строительство жилья, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов. Программа является одним из важнейших инструментов реализации Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об

энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

### **Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования**

На территории Верхнепогромаенского сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства (водоснабжение) осуществляет МУП «ЖКХ Среднеахтубинского района».

В настоящее время в деятельности МУП, по качеству предоставления коммунальных услуг существуют еще проблемы.

Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,
- высокое содержание железа в воде артезианских скважин;
- задолженность населения по оплате за ЖКУ.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. А в связи с наличием потерь в системах водоснабжения и других непроизводительных расходов сохраняется высокий уровень затрат предприятий ЖКХ, что в целом негативно сказывается на финансовых результатах их хозяйственной деятельности. Негативно на финансово-хозяйственную деятельность предприятий ЖКХ влияет и задолженность населения за предоставленные услуги.

Отрасль жилищно-коммунального хозяйства Верхнепогромаенского сельского поселения характеризуется следующими параметрами:

Таблица №1

<b>Показатель</b>	<b>Ед. измерения</b>	<b>Значение показателя</b>
Общая площадь жилого фонда:	тыс.кв.м	35,4
в том числе		
МКД ( многоквартирные жилые дома)	тыс.кв.м	0
из них в управлении		
ТСЖ	тыс.кв.м	0
УК	тыс.кв.м	0
непосредственное управление	тыс.кв.м	0
Жилые дома ( индивидуальные здания)	тыс.кв.м	35,4
Жилой фонд пригодный для проживания	тыс.кв.м	35,4
Жилой фонд непригодный для проживания	тыс.кв.м	0
в том числе ветхий жилой фонд	тыс.кв.м	0
аварийный жилой фонд	тыс.кв.м	0
<b>Водоснабжение</b>		
Скважины	шт	1

Водопроводы	единиц	2
Протяженность сетей	км	20,1
Из них обслуживают жилищный фонд	км	20,1
Количество населенных пунктов обеспеченных водоснабжением	ед.	2
<b>Водоотведение</b>		
Протяженность сетей	км	0
Из них обслуживают жилищный фонд	км	0
Количество населенных пунктов обеспеченных водоотведением	ед.	0
<b>Теплоснабжение</b>		
Протяженность сетей в 2-х трубном исчислении	км	0
Число котельных- всего (муниципальных)	ед.	0
в том числе:		
угольные	ед.	0
газовые	ед.	0
<b>Газификация</b>		
Общая протяженность газопроводов	км	33,61
в том числе:		
- газопровод среднего давления (0,3 МПа)	км	6,5
- газопровод низкого давления (2,0 КПА)	км	27,11
Количество населенных пунктов газифицированных природным газом	шт.	2
<b>Электроснабжение</b>		
Протяженность линий электропередач, всего	км	35,965
Количество населенных пунктов обеспеченных электроснабжением	ед.	3
<b>Размещение (утилизация) ТБО</b>		
Площадка для размещения ТБО	шт	44
Количество обслуживаемого населения в год	чел.	2271
Годовая удельная норма накопления ТБО	м3/чел.	2400

### 1.1. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

Обеспечение Верхнепогроменского сельского поселения осуществляется из 1 (одной) подземной водозаборной скважины, проектной производительностью 0,156 м<sup>3</sup>/час. Скважина в рабочем состоянии. В с. Верхнепогромное подача воды осуществляется с помощью централизованного водоснабжения от г. Волжского ВЗС.

Протяженность уличной водопроводной сети в Верхнепогроменском сельском поселении составляет 17,5 км, и в п. Звездный – 2,6 км.

Водонапорная башня - 1 единицы, проектная мощность составляет 25 м<sup>3</sup>.

Мероприятия на системе водоснабжения поселения предусматривают

замену ветхих и строительство новых сетей.

## **1.2. Анализ текущего состояния систем газификации**

В Верхнепогроменском сельском поселении 482 индивидуальных домовладения пользуется природным газом. Газификация с. Верхнепогромное составляет 55 % от общего количества домовладений; в п. Звездный – 30%, в п. Волжанка – 0.

Мероприятия по газификации предусматривают разработку необходимых проектов по газификации, а также газификацию населенных пунктов и строительство газопроводов.

## **1.3. Анализ текущего состояния системы электроснабжения.**

Электроснабжение потребителей Верхнепогроменского сельского поселения осуществляется ПАО «Волгоградэнергосбыт».

Общая протяженность линий электропередач составляет 35,965км.

Существующие линии электропередач выполнены на железобетонных и деревянных опорах. За время эксплуатации электрических сетей деревянные опоры пришли в негодность, на сегодняшний день некоторые из них находятся в аварийном состоянии. При сильных порывах ветра могут возникнуть аварийные ситуации, связанные с поломкой опор.

Вследствие роста потребной мощности у потребителей приводит к снижению напряжения в сети 0,38-10 кВ и росту потерь электроэнергии. Имеются многочисленные жалобы со стороны потребителей на качество электроэнергии.

Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечит экономию электрической энергии.

Приборами учета электрической энергии обеспечены все потребители.

Мероприятиями по развитию системы электроснабжения Верхнепогроменского сельского поселения станут:

- реконструкция наружного освещения внутриквартальных (межквартальных) улиц и проездов;
- внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.

## **1.4. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых коммунальных отходов**

Предоставление физическим и юридическим лицам услуг по сбору и вывозу ТКО осуществляется ООО «ЭкоЦентр».

Администрацией Верхнепогроменского сельского поселения были обустроены 44 (сорок четыре) места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, соответствующие требованиям СанПиН 2.1.7.3550-19 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий муниципальных образований».

В период реализации данной муниципальной программы также планируется обустройство дополнительных мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов.

## **2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы**

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории Верхнепогроменского сельского поселения.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнепогроменского сельского поселения на 2025-2034 годы направлена на повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры, обеспечение более комфортных условий проживания населения, повышение качества предоставляемых ЖКУ, снижение потребление энергетических ресурсов, снижение потерь при поставке ресурсов потребителям, улучшение экологической обстановки в поселении.

В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

### **2.1. Основные задачи Программы**

Основными задачами Программы являются:

- Повышение качества предоставляемых ЖКУ;
- Снижение потребление энергетических ресурсов.
- Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.
- Улучшение экологической обстановки в поселении.

Предусматривается оказание методического содействия предприятиям, оказывающим коммунальные услуги при осуществлении заимствований с целью модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

### **2.2. Сроки и этапы реализации программы**

Программа действует весь период 2025-2034 годы.

## **3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры**

### **3.1. Система водоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы модернизации жилищно-коммунального хозяйства системы водоснабжения потребителей поселения являются:

1. Обеспечение централизованной системой водоснабжения всех жителей поселения;

2. улучшить качественные показатели питьевой воды;
3. обеспечить бесперебойное водоснабжение муниципального образования;

### **3.2. Система сбора и вывоза твердых коммунальных отходов**

3.3.1. Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, системы сбора и вывоза твердых коммунальных отходов потребителей поселения являются:

- улучшение санитарного состояния территории населенных пунктов;
- стабилизация и последующее уменьшение образования несанкционированных свалок бытовых отходов;
- обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТКО.

3.3.2. Приобретение и установка дополнительных мусорных контейнеров площадок для сбора мусора (твердое покрытие, ограждение);  
Организация в поселении раздельного сбора мусора (перспектива).

## **4. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения**

Реализация Программы осуществляется администрацией Верхнепогроменского сельского поселения. Для решения задач программы предполагается использовать средства федерального бюджета, областного бюджета, в том числе выделяемые на целевые программы Волгоградской области, средства местного бюджета, собственные средства МУП «ЖКХ Среднеахтубинского района».

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются администрация Верхнепогроменского сельского поселения.

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года администрация Верхнепогроменского сельского поселения и сельская Дума Верхнепогроменского сельского поселения.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией и сельской Думой по их инициативе или по предложению организаций коммунального хозяйства в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

## **5. Оценка эффективности реализации программы**

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;

- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых коммунальных отходов;