

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	<u>Администрация Среднеахтубинского муниципального района</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Юг»; (до реорганизации Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»)
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) ПАО «Россети Юг»; (до реорганизации ПАО «МРСК Юга»)
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 344002, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49
2.5	Адрес электронной почты office@rosseti-yug.ru
2.6	ОГРН 1076164009096
2.7	ИНН 6164266561
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Скакун
3.1	Имя Равиль
3.1	Отчество (при наличии) Оразович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) skakyn@lep-proekt.ru
3.3	Телефон 8-913-731-18-91
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность №194-23 от 07.12.2023
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>Размещение объекта электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также – инженерное сооружение)</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): <u>срок строительства 1 месяц</u>

Публичный сервитут необходимо установить с целью технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств заявителя в рамках договора №34-1-22-00652651 от 16.06.2022 г. между ПАО «Россети Юг» и Кокиной Ириной Юрьевной (технические условия №34-1-22-00652651 от 16.06.2022)

Прохождение воздушной линии электропередачи разработано с учетом нормативно-правовых актов, требований ПУЭ-7. Воздушная линия электропередач на всем протяжении располагается на железобетонных опорах, высотой до 10м. Для подвеса на ВЛ-6 кВ предусмотрено использование изолированного провода марки СИП-3. Вертикальное расстояние от проводов ВЛ до земли составляет не менее 5м (в соответствии с п.2.4.55 и п. 2.5.201 ПУЭ-7). Горизонтальное расстояние от устанавливаемых опор до границ прилегающих земельных участков принято равным 2 м (в соответствии с нормативными расстояниями до хозяйственных построек зоны ВЛ-6 кВ установленной постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160).

Схема прокладки воздушной линии 6 кВ приведена на плане трассы 6 кВ. План трассы ВЛ-6 кВ разработан на топографической основе, подготовленной организацией ООО «ЛЭП-проект».

На стадии предпроектного обследования были проработаны все возможные варианты строительства воздушной линии от существующей опоры №37 потребительской отпайки №10 СНТ «Степное-2» от ВЛ-6 кВ №8 ПС 35 кВ «ВЗС», расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 34:28:030003:1036 до земельного участка с кадастровым номером 34:28:030003:9 заявителя Кокиной И.Ю.

Определены два возможных варианта прохождения трассы воздушной линии. Основными критериями сравнения вариантов является:

- возможность эффективного использования земельного участка после размещения проектируемой ВЛ;
- общая длина трассы ВЛ;

С учетом прокладки воздушной линии на железобетонных опорах, на каждом углу поворота необходима установка многостоечных опор, что существенно увеличивает площадь постоянного земельного отвода под опору и дополнительно затрудняет использование пересекаемых земельных участков по прямому назначению (для садоводства, огородничества, дачного строительства).

Вариант №1 – предусматривает прохождение по земельным участкам 34:28:030003:1036, 34:28:030003:1022, 34:28:030003:1023, 34:28:030003:18, 34:28:030003:17, 34:28:030003:9 и по неразграниченной земле в кадастровом квартале 34:28:030003. Общая длина трассы воздушной линии составляет 318м.

Вариант №2 – предусматривает прохождение по земельному участку 34:28:030003:1036 и по неразграниченной земле в кадастровом квартале 34:28:030003. Общая длина трассы воздушной линии составляет 319 м.

При прохождении по варианту №2 большая часть которого проходит по неразграниченной земле в кадастровом квартале 34:28:030003. Данный вариант не может быть выбран, ввиду следующих обстоятельств:

- не соответствует требованиям в части габаритный расстояний ВЛ-6 кВ с существующим оросительным каналом, не менее 2 м (см. п.2.5.40 ПУЭ-7)
- не соответствует требованиям в части габаритный расстояний ВЛ-6 кВ с существующими хозяйственными постройками, не менее 2 м (см. п.2.5.17 ПУЭ-7).
- не соответствует требованиям в части габаритный расстояний ВЛ-6 кВ вдоль

	<p>проезда существующего оросительного канала, не менее 2 м (см. п.2.5.35 ПУЭ-7).</p> <p>Из двух возможных вариантов, по вышеуказанным критериям определен наиболее оптимальный технологический коридор для прохождения ВЛ 6кВ, проходящий от существующей опоры №37 потребительской отпайки №10 СНТ «Степное-2» от ВЛ-6 кВ №8 ПС 35 кВ «ВЗС» до участка заявителя, по варианту №1. Данный вариант:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- имеет незначительно меньшую длину, однако соответствует габаритным расстояниям до существующих хозяйственных построек, существующего оросительного канала и его проезду, что делает первый вариант расположения опор реализуемым на практике.</li> <li>- предусматривается прохождение вдоль границ земельных участков, что позволит максимально эффективно использовать пересекаемые земельные участки их собственникам после размещения ВЛ-6 кВ.</li> </ul>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p> <p><u>Мероприятий по переносу инженерных сооружений, изъятие земельных участков не предусматривается.</u></p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<p>Неразграниченные земли кадастрового квартала 34:28:030003</p> <p>34:28:030003:55 - обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, участок находится примерно в 2 км, по направлению на юго-запад от ориентира: с. Верхнепогромное.</p> <p>34:28:030003:1036 - обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, участок находится примерно в 2 км, по направлению на юго-запад от ориентира: с. Верхнепогромное.</p> <p>34:28:030003:1022 - обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, участок находится примерно в 2 км, по направлению на юго-запад от ориентира: с. Верхнепогромное.</p> <p>34:28:030003:1023 - обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, участок находится</p>

		<p>примерно в 2 км, по направлению на юго-запад от ориентира: с. Верхнепогромное.</p> <p>34:28:030003:1037 - обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, участок находится примерно в 2 км, по направлению на юго-запад от ориентира: с. Верхнепогромное.</p> <p>34:28:030003:18 - обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, участок находится примерно в 2 км, по направлению на юго-запад от ориентира: с. Верхнепогромное.</p> <p>34:28:030003:17 - обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, участок находится примерно в 2 км, по направлению на юго-запад от ориентира: с. Верхнепогромное.</p> <p>34:28:030003:9 - обл. Волгоградская, р-н Среднеахтубинский, участок находится примерно в 2 км, по направлению на юго-запад от ориентира: с. Верхнепогромное.</p>				
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»).</p>					
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" data-bbox="213 1350 1471 1570"> <tr> <td data-bbox="213 1350 951 1458">в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td data-bbox="951 1350 1471 1458" style="text-align: center;"> <p>Да</p> <p>_____</p> <p>(да/нет)</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="213 1458 951 1570">в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td data-bbox="951 1458 1471 1570" style="text-align: center;"> <p>Да</p> <p>_____</p> <p>(да/нет)</p> </td> </tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p>Да</p> <p>_____</p> <p>(да/нет)</p>	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p>Да</p> <p>_____</p> <p>(да/нет)</p>
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<p>Да</p> <p>_____</p> <p>(да/нет)</p>					
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<p>Да</p> <p>_____</p> <p>(да/нет)</p>					
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Графическое описание местоположения границ зоны публичного сервитута в формате PDF на 5 л. в 1 экз.;</li> <li>2. Графическое описание местоположения границ зоны публичного сервитута в формате XML;</li> <li>3. Техническое задание на проектирование на 13 л. в 1 экз.;</li> <li>4. Технические условия №34-1-22-00652651 от 16.06.2022 на 2 л. в 1 экз.;</li> <li>5. Выписка из ЕГРЮЛ на 61 л. в 1 экз.;</li> <li>6. График производства работ на 1л. в 1 экз.;</li> <li>7. Доверенность Скакун Р.О. №194-23 от 07.12.23 на 2 л. в 1 экз.;</li> <li>8. Паспорт Скакун Р.О. на 3 л. в 1 экз.</li> </ol>					

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	<p data-bbox="279 526 414 604"><u>Скар</u> (подпись)</p> <p data-bbox="558 526 869 604"><u>Скакин Р.О.</u> (инициалы, фамилия)</p>	« 16 » февраля 2024 г.