



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ВЕРХНЕПОГРОМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 01 декабря 2023 г. № 100

Об утверждении муниципальной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнепогроменского сельского поселения на 2024 – 2034»

Руководствуясь Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнепогроменского сельского поселения на 2024 – 2034».
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Верхнепогроменского сельского поселения.
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Верхнепогроменского
сельского поселения

К.К. Башулов

Утверждена
постановлением
Верхнепогроменского
сельского поселения
№ 100 от 01 декабря 2023 г.

**Программа
комплексного развития систем коммунальной
инфраструктуры Верхнепогроменского
сельского поселения
на 2024 -2034 годы**

**с. Верхнепогромное
2024 год**

Содержание

1. Паспорт	
1.1. Введение.....	
1.2. Цели и задачи.....	
2. Характеристика Верхнепогроменского сельского поселения.....	
2.1. Показатели сферы жилищно–коммунального хозяйства муниципального образования.....	
2.2. Демографическая ситуация. Прогноз динамики численности населения Верхнепогроменского сельского поселения.....	
3. Характеристика существующей системы коммунальной инфраструктуры, перспективы развития.....	
3.1. МУП "Верхнепогроменское ЖКХ".....	
3.2. Водоснабжение.....	
3.3. Газификация.....	
3.4. Твердые бытовые отходы.....	
3.5. Жидкие бытовые отходы.....	
3.6. Энергосбережение.....	
3.7. Охрана окружающей среды	
4. Реализация программы.....	
5. Ожидаемые результаты.....	
6. Комплексное развитие систем водоснабжения и водоотведения.....	
6.1. Анализ существующей организации систем водоснабжения и водоотведения.....	
6.2. Баланс водопотребления и водоотведения.....	
6.3. Основные направления в решении проблем систем водоснабжения и водоотведения	
7. Комплексное развитие системы газоснабжения.....	
7.1. Инженерно – технический анализ. Основные показатели работы системы газоснабжения.....	
7.2. Обоснование требований к системе газоснабжения установленным стандартом качества.....	
8. Комплексное развитие системы утилизации (захоронения) ТБО.....	
8.1. Общие положения	
8.2. Анализ основных показателей.....	
8.3. Динамика тарифов на услуги по вывозу и размещению ТБО.....	
8.4. Сооружения системы утилизации (захоронения) ТБО. Характеристика технологического процесса и технического процесса и техническое состояние оборудования	
8.5. Потребители.....	
8.6. Проблемы эксплуатации объектов в разрезе: надежность, качество, экологические требования.....	
8.7. Перечень мероприятий.....	
9. Ожидаемые результаты.....	
9.1. Ожидаемые результаты реализации комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры.....	
Приложение	

1.Паспорт Программы

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнепогроменского сельского поселения на 2024 - 2034
Основания для разработки программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - поручения Президента Российской Федерации от 17 марта 2011 года Пр-701; - распоряжение Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года N 102-р "Об утверждении Концепции федеральной целевой программы "Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2012-2022 годы", Федеральным законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", Федеральным законом "Об охране окружающей среды", Кодексом Волгоградской области об административной ответственности, Законом Волгоградской области "О защите зеленых насаждений в населенных пунктах Волгоградской области", иными нормативными правовыми актами.
Разработчик программы	Администрация Верхнепогроменского сельского поселения
Исполнители программы	- Администрация Верхнепогроменского сельского поселения ; - Организации жилищно-коммунального комплекса.
Контроль за реализацией программы	Глава Верхнепогроменского сельского поселения
Цель программы	Обеспечение развития коммунальных систем и объектов, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации в соответствии с установленными нормативными показателями.

<p>Задачи программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры. 2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры. 3. Повышение качества предоставляемых ЖКУ. 4. Снижение потребление энергетических ресурсов. 5. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям 6. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. 7. Обеспечение населения сельского поселения более комфортными условиями проживания.
<p>Сроки реализации программы</p>	<p>Начало – 2024 год Окончание – 2034 год В том числе по этапам: 1-й этап 2024-2027 годы; 2-й этап 2028-2030 годы; 3-й этап 2031-2034 годы.</p>
<p>Объемы и источники финансирования</p>	<p>Источники финансирования: - средства федерального бюджета; - средства областного бюджета; - средства местного бюджета; Внебюджетные источники.</p>
<p>Мероприятия программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. В сфере водоснабжения: <ul style="list-style-type: none"> - промывка и ремонт артезианских скважин; - промывка центрального водопровода; - благоустройство санитарной зоны скважин и ремонт ограждений; - замена (модернизация) трубопроводов, отработавших нормативный срок службы; - мероприятия по уменьшению водопотребления, т.ч. установка приборов учета; - мероприятия по улучшению качества питьевого водоснабжения за счет строительства водопровода от нового водоисточника; 2. Повышение уровня газификации населённых пунктов Верхнепогроменского сельского поселения . <ul style="list-style-type: none"> - строительство газопровода среднего давления (Рахинка – Волжанка) и в п. Звездный; - внутрипоселковые сети газоснабжения п. Волжанка и п. Звездный; 3. Утилизация ТБО: <ul style="list-style-type: none"> - улучшение санитарного состояния территории сельского поселения; - стабилизация и последующее уменьшение размещения бытовых и промышленных отходов;

	<ul style="list-style-type: none"> - улучшение экологического состояния территории сельского поселения; - обеспечение надлежащего сбора и утилизации ТБО и ЖБО. <p>4. Развитие дорожной сети.</p> <p>5. Эффективное развитие энергетики</p> <ul style="list-style-type: none"> - замена обветшавших линий эл. передач, строительство новых линий эл. передач в местах перспективной застройки. <p>6. Организация содержания мест захоронения и похоронной деятельности.</p> <p>7. Организация промышленной и пожарной безопасности.</p> <ul style="list-style-type: none"> - продолжить обучение населения мерам пожарной безопасности в соответствии с правовыми и нормативными актами; - продолжить профилактику по предупреждению населения в пожарной безопасности; - активизировать работы добровольных охранных дружин (ДПО) и участие их в пожаротушении на территории поселения; - продолжить обустройство и контроль содержания пожарных водоемов; - в весенне-летний сезон по необходимости вводить пожароопасный период;
<p>Прогноз ожидаемых социально-экономических результатов реализации Программы</p>	<p>Практическая реализация мероприятий программы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повысить качество и надежность жилищно-коммунальных услуг, оказываемых потребителям; - повысить эффективность использования систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований.

1.1. Введение

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г № 131 – ФЗ " Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 30.12.2004г №210 – ФЗ " Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Градостроительным кодексом, уставом муниципального образования.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью формирования современной системы ценообразования, обеспечения ресурсосбережения, формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций, формирования новых подходов к строительству жилых и социальных объектов, повышения эффективности

градостроительных решений, развития конкуренции в сфере предоставления услуг.

1.2. Цели и способы их достижения

Цель программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - достижение развития коммунальных систем и объектов, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации в соответствии с установленными нормативными показателями.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования представляет собой связанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень намечаемых мероприятий, направленных на функционирование и развитие коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры являются:

1. Инженерно – техническая оптимизация коммунальных систем;
2. Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем с планом социально- экономического развития муниципальных образований;
3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации;
4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;
5. Внедрение механизмов энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;
6. Совершенствование финансово-экономических, договорных отношений в жилищно-коммунальном комплексе, обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг;
7. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры и потребителей.

В Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включены направления деятельности по повышению эффективности работы коммунального комплекса, которые представляют собой:

- перечень мероприятий по реконструкции, модернизации и капитальному ремонту систем коммунальной инфраструктуры;
- срок реализации мероприятий;
- финансовые потребности на реализацию мероприятий.

Мероприятия разработаны с учетом повышения качества и надежности услуг, оказываемых в сфере жилищно-коммунального образования, на основе анализа существующего состояния инженерных систем коммунальной инфраструктуры.

2. Характеристика Верхнепогроменского сельского поселения

Верхнепогроменское сельское поселение расположено в степной северо-восточной части района на левом берегу Волгоградского водохранилища. в 50 км от районного центра Средняя Ахтуба. Ближайший промышленный центр-город Волжский в 25 км на юго-запад, расстояние до областного центра – 50 км. В 2006 году сельскому поселению установлен статус муниципального образования.

Территория поселения на севере граничит с Рахинским сельским поселением, на востоке с Краснооктябрьским сельским поселением, на юге с Красным сельским поселением Среднеахтубинского района и территорией городского округа г. Волжский, на западе с Дубовским муниципальным районом - (по акватории Волгоградского водохранилища).

2. Площадь в административных границах сельского поселения – 32852,08 га,

в т. ч.:

Земли сельхозназначения - 29968,08 га

в т. ч.:

-- сельхозугодия - 26761,11 га

-- прочие земли сельхозназначения - 3206,89 га

-- земли личных подсобных хозяйств, садоводства, огородничества, животноводства - 99,73 га

Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, энергетики, обороны - 116,63 га

Земли особо охраняемых территорий :

-- земли лесного фонда - 189,8 га

-- земли водного фонда - 4041,0 га

Земли в ведении сельской администрации - 418,0 га

в т. ч.:

-- земли населенных пунктов - 418,0 га

В состав Верхнепогроменского сельского поселения входят три населенных пункта: село Верхнепогромное; поселок Волжанка; поселок Звездный. Количество подворий и численность населения представлена в таблице: (на 01.12. 2024 г.)

Показатели	Домовладения			Проживает жителей		
	частные	квартиры	всего	в частных	в квартирах	всего
Верхнепогромное	640	0	640	1860	0	1860
Волжанка	46	0	46	166	0	166
Звездный	74	0	74	245	0	245
Итого по поселению	760	0	760	2159	0	2159

На территории сельского поселения имеются:

Административные здания - 1

Культурно-досуговые здания - 2

Фельдшерско-акушерские пункты - 3

Предприятия торговли - 9

2.1. Показатели сферы жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования

Отрасль жилищно-коммунального хозяйства Верхнепогромаенского сельского поселения характеризуется следующими параметрами:

Таблица №1

Показатель	Ед. измерения	Значение показателя
Общая площадь жилого фонда:	тыс.кв.м	34
в том числе		
МКД (многоквартирные жилые дома)	тыс.кв.м	0
из них в управлении		
ТСЖ	тыс.кв.м	0
УК	тыс.кв.м	0
непосредственное управление	тыс.кв.м	0
Жилые дома (индивидуальные здания)	тыс.кв.м	34
Жилой фонд пригодный для проживания	тыс.кв.м	34
Жилой фонд непригодный для проживания	тыс.кв.м	0
в том числе ветхий жилой фонд	тыс.кв.м	0
аварийный жилой фонд	тыс.кв.м	0
фенольный жилой фонд	тыс.кв.м	0
Количество установленных внутриквартирных приборов учета, всего:	шт.	
в том числе:		
учета тепла	шт.	0
учета газа	шт.	482
учета электроэнергии	шт.	
учета водоснабжения	шт.	323
Количество установленных внутриквартирных приборов учета холодной и горячей воды	шт.	323
Уровень собираемости платежей за ЖКУ	%	86,2
Количество семей состоящих на учете для улучшения жилищных условий	ед.	25
Водоснабжение		
Скважины	шт	2
средняя производительность	м3/сут.	0,156/0,15

		6
Водопроводы	единиц	
		2
ВОС - 1		2
Протяженность сетей	км	17,5/2,6
Мощность водопроводов	тыс.куб.м/с ут.	0,3
Подача воды в сети	млн.куб.м.	0,062
Отпущено воды через очистные сооружения	млн.куб.м.	0,041
Отпуск воды всем потребителям	млн.куб.м	0,060
Потребление воды (на 1 жителя)		
Фактическое	м3/год	270
Нормативное	м3/год	57,67
Канализация		
Мощность канализационных сооружений	т.м3/сут.	0
Протяженность канализационных сетей	км	0
Отведено сточных вод	млн.м3	0
в том числе пропущено через очистные сооружения	млн.м3	0
Теплоснабжение		
Протяженность сетей в 2-х трубном исчислении	км	0
Число котельных- всего (муниципальных)	ед.	0
в том числе на :		
жидком топливе	ед.	0
газе	ед.	0
Мощность котельных на:		
жидком топливе	Гкал/час	0
газе	Гкал/час	0
Выработано тепла	тыс. Гкал	0
Реализовано тепла	тыс. Гкал	0
в т.ч. населению	тыс. Гкал	0
на хозбытнужды	Гкал/кв.м	0
обеспеченность (на 1 кв.м		
Газификация		
Протяженность уличной газовой сети	км	27,11
Количество населенных пунктов газифицированных природным газом	шт.	1
Количество квартир и индивидуальных домовладений, газифицированных природным газом	шт.	320
Электроснабжение		
Протяженность линий электропередач,	км	

всего		
Отпуск электроэнергии потребителям, всего	млн. кВт час	
В том числе населению	млн. кВт час	
Доля объема отпуска коммунальных ресурсов, счета за которые выставлены по показаниям приборов учета	%	
Размещение (утилизация) ТБО		
Площадка для размещения ТБО	Га	6.0
Вместимость полигона (свалки)	Га	6.0
Количество обслуживаемого населения в год	чел.	1781
Годовая удельная норма накопления ТБО	м3/чел.	

2.2. Демографическая ситуация. Прогноз динамики численности населения Верхнепогроменского сельского поселения.

Таблица №2

20 Основные показатели, характеризующие демографическую ситуацию в Верхнепогроменском сельском поселении

Показатели	2021г отчет	2022г отчет	2023г отчет	2021	2022	2023
				<i>Прогноз</i>		
Численность населения (среднегодовая), тыс. человек	2390	2400	2412	2400	2410	2420
Естественный прирост населения, тыс. человек	0,015	- 0,14	0,022	0,032	0,033	0,033
Миграционный прирост населения, тыс. человек	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

3. Характеристика существующей системы коммунальной инфраструктуры, перспективы развития.

ЖКХ является одной из важных сфер экономики Верхнепогроменского сельского поселения. Жилищно-коммунальные услуги

имеют для населения особое значение и являются жизненно необходимыми. От их качества зависит не только комфортность, но и безопасность проживания граждан в своём жилище. Поэтому устойчивое функционирование ЖКХ - это одна из основ социальной безопасности и стабильности в обществе.

На территории Верхнепогроменского сельского поселения предоставлением услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства занимается 1 организация : МУП "Верхнепогроменское ЖКХ"

3.1. МУП "Верхнепогроменское ЖКХ"

Предприятие Верхнепогроменское МУП ЖКХ является коммерческой организацией, созданной для осуществления производственной деятельности по предоставлению коммунальных услуг населению и содержанию объектов коммунальной инфраструктуры.

Основными целями в деятельности Верхнепогроменское МУП ЖКХ являются:

- бесперебойное обеспечение потребности в водоснабжении населения, объектов социальной сферы и производственных объектов на территории Верхнепогроменского сельского поселения;

- осуществление функций для поддержания в надлежащем состоянии муниципального жилищного фонда в соответствии с требованиями государственных стандартов качества предоставления услуг (технические осмотры, технический надзор, текущий и капитальный ремонты, приём выполненных работ).

- оказание на договорной основе различных коммунальных услуг для населения;

- эксплуатация имеющихся артезианских и объектов водопроводного хозяйства в населенных пунктах Верхнепогроменского сельского поселения,

- текущий и капитальный ремонт скважин и инженерной инфраструктуры.

Основными проблемами жилищно-коммунального комплекса района являются:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры,
- неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда,
- высокое содержание железа в воде артезианских скважин;
- задолженность населения по оплате за ЖКУ.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. А в связи с наличием потерь в системах водоснабжения и других непроизводительных расходов сохраняется высокий уровень затратности предприятий ЖКХ, что в целом негативно сказывается на финансовых результатах их хозяйственной деятельности. Негативно на финансово-хозяйственную деятельность предприятий ЖКХ влияет и задолженность населения за предоставленные услуги.

3.2. Водоснабжение

Обеспечение Верхнепогромного сельского поселения осуществляется из 2-х подземных водозаборных скважин, проектной производительностью 0,156 м³/сут. Все скважины рабочие. В с. Верхнепогромное подача воды осуществляется с помощью централизованного водоснабжения от г. Волжского ВЗС.

Протяженность уличной водопроводной сети в Верхнепогромном сельском поселении составляет 17,5 км., и в п. Звездный – 2,6 км.

Водонапорные башни - 2 единицы, проектная мощность составляет 45 м³ и 25 м³.

Мероприятия на системе водоснабжения поселения предусматривают замену ветхих и строительство новых сетей.

3.3. Газификация

В Верхнепогромном сельском поселении природным газом пользуется 482 дома. В Верхнепогромном сельском поселении количество и индивидуальных домовладений, газифицированных природным газом - 482 шт., что составляет 50 %; в п.Звездный – 20%, в п.Волжанка –0.

Мероприятия по газификации предусматривают разработку необходимых проектов по газификации, а также газификацию населенных пунктов и строительство газопроводов.

3.4. Твердые бытовые отходы

Сбор твердых бытовых отходов осуществляется в контейнеры, размещенные в установленных местах. В контейнеры огорожены металлической сеткой, которые стоят на бетонных площадках. Запрещается сброс в контейнеры для твердых бытовых отходов трупов животных, птиц, крупногабаритных бытовых отходов и строительного мусора, а также выбор вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров.

Вывоз твердых бытовых отходов осуществляется на договорной основе со специализированной организацией по вывозу отходов.

3.5. Жидкие бытовые отходы

Для сбора жидких бытовых отходов в домовладениях, не имеющих центральной канализации устраиваются дворовые выгребные ямы и туалеты, имеющие водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой.

Жидкие бытовые отходы из мест сбора вывозятся ассенизационным транспортом на очистные сооружения.

3.6. Энергосбережение

В Верхнепогроменском сельском поселении обследовано 17 объектов социальной сферы и установлено 14 узлов учета тепловой энергии, установлены энергосберегающие светильники на 3-х объектах социальной сферы, узлы учета холодного водоснабжения установлены на 4-х объектах. До конца 2024 года планируется установка еще 11 узлов учета тепловой энергии на 10 объектах социальной сферы, проведен энергоаудит 7-ми объектов общей площадью 16,3 тыс.кв.м.

3.7. Охрана окружающей среды

Основными факторами, определяющими деятельность в области охраны окружающей среды, являются:

- снижение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу;
- снижение сбросов загрязняющих веществ в поверхностные водоемы и подземные горизонты;
- снижение площадей земель под несанкционированными свалками;
- снижение загрязненности земель химическими веществами;
- запрещение несанкционированных рубок лесных насаждений;
- предупреждение любых видов браконьерства;
- соблюдение требований в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов.

Планируется создание условий сохранения и развития природного комплекса сельского поселения, выполняющего средообразующие, природоохранные и оздоровительные функции и обеспечивающие стабилизацию и улучшение состояния окружающей среды, экологическую безопасность и создание благоприятных условий проживания для жителей поселения.

4. Реализация программы

Для решения задач программы предполагается использовать средства федерального бюджета, областного бюджета, в т.ч. выделяемые на целевые программы Волгоградской области, средства местного бюджета, собственные средства предприятий коммунального комплекса, внебюджетные источники.

Пересмотр тарифов на ЖКУ производится в соответствии с действующим законодательством.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития Верхнепогроменского сельского поселения, основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных

мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются администрация Верхнепогроменского сельского поселения и организации коммунального комплекса.

Контроль за реализацией программы осуществляет Глава Верхнепогроменского сельского поселения .

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией поселения по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

5.Ожидаемые результаты

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- снижение эксплуатационных затрат предприятий ЖКХ;
- улучшение качественных показателей питьевой воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- снижение количества потерь тепловой энергии;
- повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- улучшение санитарного состояния территорий поселения;
- улучшение экологического состояния окружающей среды.

6. Комплексное развитие систем водоснабжения и водоотведения

На 01.12.2024 год на территории Верхнепогроменского сельского поселения имеются артезианские скважины для водоснабжения п.Звездный – 1 шт., глубина 42 м., с.Верхнепогромное - 1 шт., глубиной 50 м. В п.Волжанка в настоящее время водоснабжение отсутствует. Питьевая вода завозится жителям оборудованным водораздатчиком и хранится в каждом домовладении в специально оборудованных бетонных колодцах.

Основными целями разработки мероприятий по водоснабжению и водоотведению Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Верхнепогроменского сельского поселения на период 2024 – 2034 гг. являются:

1. Обеспечение населения города качественной питьевой водой в количестве, соответствующим нормам водопотребления, с качеством соответствующего СанПин по доступным ценам в интересах удовлетворения жизненных потребностей и охраны здоровья населения города.

2. Рациональное использование водных ресурсов.

3. Защита природной воды от попадания в нее загрязняющих веществ.

Цели Программы будут достигнуты в результате реализации комплекса инвестиционных и организационно-управленческих мероприятий, связанных с реконструкцией, модернизацией, строительством объектов водопроводно - канализационного хозяйства (ВКХ), обеспечением финансовой устойчивости предприятий, оказывающих услуги ВКХ, разработкой, развитием и защитой источников водоснабжения, совершенствованием нормативной базы.

Услуга "Водоснабжение и водоотведение" должна быть предоставлена всем жителям Верхнепогромного сельского поселения в соответствии с нормативными требованиями к качеству и объему услуги.

Питьевая вода, доведенная до нормативных требований по качеству на централизованных очистных сооружениях водопроводов должна дойти до потребителя через капитально отремонтированные или saniрованные водопроводные сети без ухудшения качества. При необходимости более высоких требований к качеству услуги "Водоснабжение и водоотведение" в домах или квартирах может быть установлен дополнительный фильтр.

6.1. Анализ существующей организации систем водоснабжения и водоотведения

Водоснабжение

Примерная таблица №3

Наименование водозабора	Тип	Расстояние от города	Протяженность водопроводных сетей	Средняя производительность в тыс.м ³ /год	Качество воды (пример)
Водозабор №1 с.Верхнепогромное	Артезианская скважина	0,7 км	17,5	86,880	Сухой остаток до 0,20 экв/дм ³ Жесткость до 20,7 мг-экв/дм ³ рН – 7,3; железо общ. до 0,1 мг/дм ³ марганец до 85,1 мг/дм ³
Водозабор №2 п.Звездный	Артезианская скважина	0,3	2,6	17716,8	Сухой остаток до 0,8 экв/дм ³ Жесткость до 6,2 мг-экв/дм ³ рН – 7,9; железо общ. до 6,9 мг/дм ³ марганец до 23,1 мг/дм ³ Цветность до 55°

Водоотведение отсутствует.

Необходимо строительство локальных очистных сооружений с автономными системами водоочистки с последующим использованием для полива приусадебных участков и поения скота.

6.2. Баланс водопотребления и водоотведения

Примерная таблица №2

№ п/п	Показатели производственной деятельности	2024г. Факт тыс.м ³	2025 Прогноз тыс.м ³	2026 Прогноз тыс.м ³	2027 Прогноз тыс.м ³
Водоснабжение					
	Подъем воды	66,0	68,0	72,0	74,0
1	Реализация, в том числе:	62,7	65,0	69,2	72,0
1.1.	Население	60,9	62,8	64,7	68,8
1.2	Население (ТСЖ, подвоз)	0	0	0	0
1.3.	Организации, финансируемые из бюджета	0,25	0,25	0,30	0,30
1.4	Муниципальные учреждения	0,25	0,25	0,30	0,30
1.5.	Прочие потребители	1,65	1,95	2,00	2,20
1.6.	Технические нужды(котельные)	0	0	0	0
2	Собственные нужды (промывка сетей и оборудования)	0	0	0	0
3	Потери при транспортировке	3,7	3,5	3,3	3,0
Водоотведение отсутствует					

6.3. Основные направления в решении проблем систем водоснабжения и водоотведения

Примерная таблица №

№ п/п	Краткое описание проблемы	Возможные способы решения
В сфере водоснабжения		
1	Дефицит мощности водозаборных сооружений	Бурение новых скважин 2 шт., с дебетом 10-12м ³ /час, глубина 45-50 м
2	Отсутствие наблюдательной сети скважин	Необходимо построить сеть наблюдательных скважин
3	Дефицит производительной мощности ВОС, несоответствие качества питьевой воды нормам СанПин 2.1.4.1074 -01	Установка более мощной системы обеззараживания и водоочистки
4	Высокий уровень потерь в сетях водоснабжения, высокий износ	Замена изношенных сетей водоснабжения
5	Дефицит объема сооружений для хранения питьевой воды на ВОС	Увеличение мощности для хранения воды до 75м ³
В сфере водоотведения		
1	Дефицит мощности очистных сооружений, несоответствие качества очистки сточных вод нормативам	Строительство локальных очистных сооружений с современной системой очистки стоков

7.Комплексное развитие системы газоснабжения

Анализ существующей организации газоснабжения, выявление проблем функционирования

Необходимо провести полный и подробный анализ существующей системы газоснабжения, с указанием маркировок ГРП, места их расположений, их срока службы. Также необходимо дать оценку энергоэффективности, уровню автоматизации и безопасности как для потребителей, так и в сфере экологической безопасности.

Произвести анализ износа сетей трубопроводов.

Произвести анализ мощностных нагрузок в зависимости от потребляемых максимальных мощностей потребителями муниципального образования.

7.1. Инженерно – технический анализ. Основные показатели работы системы газоснабжения

Для примера:

Общая протяженность газопроводов составляет - 33,61 км;

в том числе:

- газопровод среднего давления (0,3 МПа) – 6,5 км;
- газопровод низкого давления (2,0 КПА) – 27,11 км.

7.2. Обоснование требований к системе газоснабжения установленным стандартом качества

Данный стандарт определяет критерии качества услуги "Газоснабжение", достижение которого определяется выполнением мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, города на период 2024-2034 гг в области газоснабжения.

8. Комплексное развитие системы утилизации (захоронения) ТБО

8.1. Общие положения

Приоритет в регулировании деятельности по обращению с отходами производства и потребления принадлежит Федеральному Закону от 24 июня 1998г. № 89 " Об отходах производства и потребления", который определяет правовые основы обращения с отходами производства и потребления на территории РФ.

Источниками образования твердых бытовых и приравненных к ним отходов являются: население, учреждения и предприятия общественного назначения и промышленные предприятия, осуществляющие свою деятельность на территории Верхнепогромаенского сельского поселения.

Очистка территории поселения – одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно – эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Площадка для временного хранения ТБО является временным санкционированным объектом. Площадь земельного участка выбрана и

отведена из условий срока его эксплуатации, не более 20 лет. Грунтом для основания свалки служит глина и тяжелые суглинки.

8.2. Анализ основных показателей

Примерная таблица №

Год	Заключены договоры, шт.		Размещено отходов 4-5 кл., опасности на свалке, (м ³)	
	Вывоз и размещение	Прием и размещение (самовывоз)	Вывоз и размещение	Прием и размещение (самовывоз)
2024	648,3 м ³	250 м ³	648,3 м ³	250 м ³
2025	330 м ³	255 м ³	330 м ³	255 м ³
2026	380 м ³	265 м ³	380 м ³	265 м ³

8.3. Динамика тарифов на услуги по вывозу и размещению ТБО

Примерная таблица №

Наименование показателя	2024 год, (руб/1 м ³)	2025 год, (руб/1 м ³)	2026 год, (руб/1 м ³)
1	2	3	4
ВЫВОЗ ТВЕРДО- БЫТОВЫХ ОТХОДОВ			
- муницип. учреждения и население	630		
- сторонние организации	15		
РАЗМЕЩЕНИЕ ОТХОДОВ НА СВАЛКЕ			
- муницип. учреждения и население	630		
- сторонние организации	15		

8.4. Сооружения системы утилизации (захоронения) ТБО.

Характеристика технологического процесса и технического процесса и техническое состояние оборудования

Примерная таблица №

Тип объекта	Год пуска в эксплуатации	Площадь объекта, га	Объем накопленных ТБО за 2024 г, (тыс. м ³)	Объем накопленных ТБО за 2024 г, (тыс. м ³)	Тип отходов	Высота складирования отходов, м
Площадка для временного размещения ТБО	1998	6			Отходы IV-V класс	1,0

За период 2020-2023 год на свалку завезено 9,2 тыс.м³ отходов. Отходы на площадке складированы на грунт с соблюдением условий, обеспечивающих защиту от загрязнения атмосферы, почвы прилегающих

участков, поверхностных и грунтовых вод, препятствующих распространению болезнетворных микроорганизмов.

На площадке производится уплотнение ТБО, позволяющее увеличить нагрузку отходов на единицу площади сооружения и обеспечивающее экономное использование отведенного земельного участка. Практически все работы на площадке по транспортировке, складированию, уплотнению, изоляции ТБО механизированы и выполняются МУП "Верхнепогроменское ЖКХ"

Оценка существующего резерва и дефицита мощности по оказанию услуг утилизации (захоронения) ТБО

Существующая мощность утилизации ТБО позволяет эксплуатировать площадку для хранения ТБО до 2022 года без каких – либо проблем в случае налаживания цепочки погрузка, транспортировка на полигон и мусороперерабатывающие предприятия Волгоградской области.

8.5. Потребители

Потребителями данной услуги являются:

- население - 2189 человек, проживающие в домах частного сектора и заключающие договора непосредственно с мусоровывозящей компанией – предприятия ЖКХ Верхнепогроменского сельского поселения;
- юридические лица и индивидуальные предприниматели: 11;
- муниципальные учреждения: 8

8.6. Проблемы эксплуатации объектов в разрезе: надежность, качество, экологические требования

Проблемы эксплуатации площадки сводятся к следующим (пример):

- Существующая в настоящее время площадка для временного хранения ТБО не соответствует экологическим требованиям;
- не проводится мониторинг состояния окружающей среды в соответствии с требованиями природоохранного законодательства.

8.7. Перечень мероприятий

В целях повышения эффективности системы санитарной очистки поселения от твердо – бытовых отходов необходимо включить в проект "Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры" следующие мероприятия:

1. Оформить в установленном порядке пакет разрешительных документов на эксплуатацию площадки для временного хранения ТБО;
2. Обеспечить контроль за воздействием площадки хранения ТБО на состояние окружающей среды (заключить договор со специализированной организацией на проведение мониторинга состояния ОС и санитарным нормам, согласно законодательных требований)

3. Решить вопрос по поводу земель на площадки по сбору ТБО, по изготовлению и ремонту унифицированных емкостей

9. Ожидаемые результаты

К показателям, характеризующим надежность снабжения потребителей товарами (услугами), относятся:

В сфере водоснабжения:

- снижение уровня потерь в сетях; от 2,5% до 2,0%;
- снижение к минимуму потерь в сетях; с 3,5 тыс.м³ до 2,5 тыс.м³
- протяженность сетей, нуждающихся в замене: 3,5 км

К показателям, характеризующим доступность для потребителей товаров и услуг организацией коммунального комплекса, относятся:

- численность населения, получающего услуги организации коммунального комплекса: 2145 чел.

- годовое количество часов предоставления услуг: 8688 час.

К показателям, характеризующим рациональность использования ресурсов (материальных, финансовых, трудовых), относятся:

- удельное ресурсопотребление: 2,75 м³/чел;
- охват абонентов приборами учета воды: кол-во лиц счетов, счетчики 351

К показателям, характеризующим совершенствование организации производства и управления организацией коммунального комплекса, относятся:

- коэффициент использования установленной производственной мощности: с 0,87 до 0,9

- коэффициент соотношения численности административно – управленческого персонала к численности рабочих: (0,1)

Реализация мероприятий по повышению эффективности предоставления услуг в сфере водоснабжения и водоотведения позволит достичь следующих результатов:

1. Социальные результаты - обеспечение надежности системы водоснабжения и водоотведения, улучшение качества питьевой воды, повышение комфорта проживания;

2. Технологические результаты – снижение потерь воды с 2,7% до 2,7%, снижение количества технологических отказов с 0,35 на 1 км сетей до 0,1 на 1км сетей

9.1. Ожидаемые результаты реализации комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры

а) **Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы**

Реализация предложенных программных мероприятий по развитию и модернизации коммунальной инфраструктуры Верхнепогромаенского сельского поселения позволит улучшить качество обеспечения потребителей муниципального образования.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации систем водоснабжения позволит:

- обеспечить централизованным водоснабжением территорию всех планируемых районов муниципального образования;
- улучшить качественные показатели питьевой воды;
- обеспечить бесперебойное водоснабжение муниципального образования;
- сократить удельные расходы на энергию и другие эксплуатационные расходы;
- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;
- повысить рентабельность деятельности предприятий, эксплуатирующих системы водоснабжения муниципального образования.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы водоотведения позволит:

- обеспечить централизованным водоотведением территорию всех планировочных районов;
- сократить удельные расходы на энергию и другие эксплуатационные расходы;
- увеличить количество потребителей услуг, а также объем сбора средств за предоставленные услуги;
- повысить рентабельность деятельности предприятий, эксплуатирующих системы водоотведения муниципального образования;
- снизить уровень грунтовых вод;
- улучшить санитарно-гигиенических условий проживания населения.

Реализация комплекса мероприятий программы по развитию и модернизации объектов, функционирующих в сфере утилизации (захоронения) ТБО позволит:

- уменьшить количество несанкционированных свалок;
- улучшить эстетический облик муниципального образования, города;
- упорядочить деятельность предприятий сферы обращения с отходами и расчетов между ними;
- улучшить систему планирования и учета в сфере обращения с отходами на территории поселения;
- создать новые рабочие места;
- вовлечь в хозяйственный оборот вторичное сырье;
- улучшить экологическое состояние территории муниципального образования, города;
- предотвратить или значительно сократить количество экологически опасных ситуаций и объем затрат на их ликвидацию.

<p>Замена обветшавшего трубопровода на пластиковые, замена башни "Рожновского", V= 75 м3, Инвестиционная программа по объекту: «Внеплощадочное хозпитьевое водоснабжение с. Верхнепогромное» :</p>											
<p>а) сбор исходных данных для проектирования</p>											
<p>б) Топографические работы по трассе внеплощадочного водовода по землям Верхнепогроменского сельского поселения материалов</p>											
<p>в) Выполнение топосъемки по трассе водовода на участке от водоводов площадки ВЗС МУП «Водоканал»</p>											

<p>ж) Разработка проектной документации водомерного узла с камерами подключения к водоводам МУП «Водоканал» на землях г. Волжского</p>										
<p>з) Проведение государственной экспертизы проектной документации</p>										
<p>Комплекс геодезических и кадастровых работ по постановки линейного объекта недвижимости и земельного участка под ним на государственный кадастровый учет</p>)						
<p>Строительно-монтажные работы по устройству водопровода от площадки ВЗС до с. Врхнепогромное</p>										
<p>Строительство стоков от Муниципальных</p>)						

строительство газопровода среднего давления (Рахинка-Волжанка)												
Внутрипоселковые сети газоснабжения п. Волжанка												
Строительство линий эл. передач в местах перспективной застройки												
Проектно-изыскательные общестроительные работы для системы хозяйственно – питьевого водопровода п.Волжанка)						
Проектные и общестроительные работы локальной сети очистных сооружений для промышленно-бытовых стоков												
Итого по годам		1							0	0		

