



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
ВЕРХНЕПОГРОМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СРЕДНЕАХТУБИНСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 05 мая 2022 г. № 44

О внесении изменений в постановление администрации Верхнепогроменского сельского поселения от 15.09.2021 г. № 100 «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Верхнепогроменского сельского поселения»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 01.07.2021 № 276-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и Уставом Верхнепогроменского сельского поселения **п о с т а н о в л я ю**:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Верхнепогроменского сельского поселения от 15.09.2021 г. № 100 «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Верхнепогроменского сельского поселения»:

1.1) абзацы одиннадцатый-шестнадцатый подпункта 1 пункта 2.6.1.1 и подпункта 1 пункта 2.6.2.1 изложить в следующей редакции:

«Заявление в форме электронного документа подписывается по выбору заявителя:

- простой электронной подписью заявителя (представителя заявителя);
- усиленной (квалифицированной, неквалифицированной) электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

Сертификат ключа проверки усиленной неквалифицированной электронной подписи должен быть создан и использоваться в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме, которая создается и проверяется с использованием средств электронной подписи и средств удостоверяющего центра, имеющих подтверждение соответствия требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти в области обеспечения безопасности, а также при наличии у владельца

сертификата ключа проверки ключа простой электронной подписи, выданного ему при личном приеме.»;

1.2)) подпункт 4 пункта 2.6.2.2 изложить в следующей редакции:

«4) информацию о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предусмотренной законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, если наличие таких условий является обязательным условием для проведения аукциона.»;

1.3) подпункт 4 пункта 2.8.3 изложить в следующей редакции:

«4) в отношении земельного участка отсутствует информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений»;

1.4) пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Срок регистрации заявления и прилагаемых к нему документов составляет:

- на личном приеме граждан – не более 20 минут;
- при поступлении заявления и документов по почте или через МФЦ – не более 3 дней со дня поступления в уполномоченный орган;
- при поступлении заявления в форме электронного документа, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг – не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в уполномоченный орган.»;

1.5) в абзаце четырнадцатом пункта 2.12.4 слова «, на Региональном портале государственных и муниципальных услуг (<http://uslugi.volganet.ru>), а также» исключить;

1.6) абзац девятый раздела 3 изложить в следующей редакции:

«направление запросов о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)»;

1.7) абзац четвертый пункта 3.1.6 и пункта 3.5.6 изложить в следующей редакции:

«- при поступлении заявления в электронной форме, в том числе посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг»;

1.8) пункт 3.8 изложить в следующей редакции:

«3.8. Направление запросов о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения).»;

1.9) абзацы первый и второй пункта 3.8.4 изложить в следующей редакции:

«3.9.4. По результатам рассмотрения заявления о проведении аукциона и документов, представленных заявителем и полученных в рамках

межведомственного информационного взаимодействия, или в случае, если принято решение о государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок в соответствии с пунктом 3.8 настоящего административного регламента, должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги, готовит запросы в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения).

В случае, если информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) представлены заявителем самостоятельно запросы в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения не направляются.»;

1.10) пункт 3.8.6 изложить в следующей редакции:

«3.8.6. Результатом исполнения административной процедуры является направление запросов в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) или принятие решения об отказе в проведении аукциона.»;

1.11) подпункт 4 пункта 3.9.7 изложить в следующей редакции:

«4) о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения), о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения);».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль исполнения данного постановления оставляю за собой.