

<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	Администрация Среднеахтубинского муниципального района (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Администрация Среднеахтубинского муниципального района
2.2	Сокращенное наименование
2.3	Организационно-правовая форма
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 404143, Российская Федерация, Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Ленина, д. 65
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 404143, Российская Федерация, Волгоградская область, Среднеахтубинский район, р.п. Средняя Ахтуба, ул. Ленина, д. 65
2.6	Адрес электронной почты ra_sredn@volganet.ru
2.7	ОГРН 1023405173318
2.8	ИНН 3428928021
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Имя Отчество (при наличии) Патрин Николай Геннадьевич
3.2	Адрес электронной почты ra_sredn@volganet.ru
3.3	Телефон 8 (84479) 5-13-89
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя устав
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в <u>целях размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения)</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объек а недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). 49 лет
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его реконструкции или эксплуатации – Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021 г. № КУВИ- 002/2021-24723809. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установл 'нии публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.</u> Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской



Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).

Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.

Объект газопровод среднего давления от ВЗС г. Волжского до с. Верхнепогромное протяженностью 4410 погонных метра является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для эксплуатации газопровода среднего давления соответствует границе охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон газораспределительной сети, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878.


Согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021 г. № КУВИ-002/2021-24723809 протяженность объекта составляет 4410 м., таким образом, размер границ публичного сервитута определяется вдоль трасс газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется.

Размер публичного сервитута для эксплуатации газопровода среднего давления от ВЗС г. Волжского до с. Верхнепогромное протяженностью 4410 погонных метра – 16492 кв.м.



8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>Объект газопровод среднего давления от ВЗС г. Волжского до с. Верхнепогромное протяженностью 4410 погонных метра существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>34:28:040004:49, 34:28:040004:45, 34:28:040004:1001, 34:28:040004:115, 34:28:040004:22, 34:28:040004:1249, 34:28:040004:1290, 34:28:040004:1240, 34:28:040004:1277, 34:28:040004:1282, 34:28:040004:107, 34:28:000000:77, 34:28:040004:1233, 34:28:030001:1578, 34:28:030001:274, 34:28:030001:610, 34:28:030001:229, 34:28:030001:179, 34:28:030001:2156, 34:28:030001:2144, 34:28:030001:1634, 34:28:030001:1635, 34:28:030001:802, 34:28:030001:801, 34:28:030001:825, 34:28:030001:787, 34:28:030001:788, 34:28:030001:114, 34:28:030001:2149</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) собственность</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>Да</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>Да</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ);</p> <p>2) Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.03.2021 г. № КУВИ-002/2021-24723809.</p> <p>Так как объект газопровод среднего давления от ВЗС г. Волжского до с. Верхнепогромное протяженностью 4410 погонных метра существующий (год ввода в</p>	



	эксплуатацию (постройки) – 2004г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		<p style="text-align: center;">Патрин Н.Г. (инициалы, фамилия)</p> <p style="text-align: right;">"18" ноября 2021 г.</p>